



## FICHA TÉCNICA

### Tecpro Seal

#### 1 DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Barrera de vapor e Impermeabilizante (pasta) asfáltico base solvente libre de tolueno de usos múltiples, en color negro, elaborado con asfaltos refinados, extendedores (agregados) minerales, fibras naturales de refuerzo libres de asbesto, disolventes de rápido evaporación; proporcionando extraordinaria impermeabilidad, adherencia, resistencia, protección contra la corrosión-oxidación-abrasión - ruido y elasticidad.

#### 2 CAMPOS DE APLICACIÓN

Ampliamente recomendable como barrera de vapor, superficies metálicas, impermeabilizante para techos, cimentaciones, charolas de baño, cuartos de lavado, jardineras, canales para desagüe de techumbres, fuentes, espejos de agua, taludes o muros de contención, macetones, etc. Como protección anticorrosiva para tuberías enterradas o ductos de aire acondicionado. Recomendado para aplicación bajo recubrimientos pétreos en pisos o entrepisos. Como adhesivo, recubrimiento, sellador y barrera de vapor para aislamientos térmicos a base de fibra de vidrio, corcho, lana mineral o similar (excepto poliestireno expandido), chasis, salpicaderas, cajas de ventilación, ductos de aire acondicionado, estructura de acero, madera, entre otros.

#### 3 PRINCIPALES BENEFICIOS

Tecpro Seal se caracteriza por ser uno de los productos más completos y versátiles en su género; por su alto desempeño y durabilidad en todo tipo de clima, preferido por la industria y la construcción para obra nueva y mantenimiento. Excelente resistencia a la corrosión, oxidación sirve como aislamiento térmico, anti-ruido, contra la humedad y protección anti-impacto. Fácil aplicación sobre superficies horizontales y verticales de concreto, lámina, mampostería, tabique, fibra de vidrio, madera, metal, etc.

No se degrada al estar inmersión constante o en estructuras bajo tierra.  
Brinda protección efectiva a las superficies, contra la corrosión causada por agentes atmosféricos, sales, ácidos y álcalis ligeros.  
Conserva todas sus propiedades entre los 0°C y los 90°C, lo que lo hace apto para superficies expuestas a cambios drásticos de temperatura, tales como cuartos de máquinas, zonas de calderas, etc.  
Forma barrera de vapor con permeabilidad de 0.01 perms.  
Aplicación en frío, no necesita calentarse.  
Fácil de aplicar mediante cepillos en clima frío o cálido.  
Buena adherencia y flexibilidad.  
Libre de solventes aromáticos lo que lo hace un producto amigable con el medio ambiente.  
Puede aplicarse en lluvia o con amenaza de lluvia.

#### 4 INFORMACION TÉCNICA

Características Físicas y Químicas	
Propiedad	Especificación
Color	Negro
Base	Asfalto
Viscosidad Brookfiel (cPs)	22,000
Contenido de sólidos (%)	75%
Densidad @25°C (g/ml)	1.00 - 1.20
Secado al tacto (minuto)	60 min
Resistencia cámara salina (hrs)	1,800 mínimo
Vida de Almacenamiento (meses)	12 meses



Distribuidores Autorizados

Norte 94, #4534 Nueva Tenochtitlan  
07890 Gustavo A. Madero, CDMX

✉ info@solucionesenaislamiento.com

☎ (55) 9129-8722    📞 (55) 7990-6920

● www.solucionesenaislamiento.com

# BODY SEAL

## FICHA TÉCNICA

### Tecpro Seal

#### 5 INSTRUCCIONES DE APLICACION



- Elimine de la superficie polvo, grasa, agua o cualquier otro contaminante con el método adecuado como lija, cepillo de alambre, removedor, agua y jabón, solventes o acondicionadores de metal.
- Sobre superficies previamente pintadas, dar el mismo tratamiento recomendado para nuevas.
- Aplicar manualmente con cuña, llana, espátula o cualquier otro accesorio apropiado, se puede aplicar con equipo de aspersión de aire (Vilbiss MBS 65 O equivalente) previa dilución con un solvente adecuado.
- Aplique una mano uniforme sobre la superficie a proteger. El espesor y textura del revestimiento, es determinados por la técnica de aplicación. Aplique las manos que desee.
- Permita que se oree de 15 a 20 min. Antes de dar una segunda mano. Se obtendrán mejores resultados si se aplica a temperatura ambiente.
- LIMPIEZA: Al terminar de aplicar el revestimiento, limpie perfectamente el equipo usado, con solvente o gasolina blanca.

#### 6 PRESENTACION

- ✓ Tambor 200 litros
- ✓ Lata de 17 Litros
- ✓ Lata de 4 Litros
- ✓ Lata de 1 Litro

#### 7 COLORES

- ✓ Negro.

#### 8 ALMACENAMIENTO / TIEMPO DE VIDA

Consérvese con el envase sellado, en lugar fresco, seco y protegido de los rayos solares a una temperatura entre 5 y 35 °C. El tiempo de vida, para latas que no se han abierto, es de aproximadamente 12 meses. Una vez abierto el tiempo de vida es de 8 horas a temperatura ambiente.

Estiba Máxima:

5 cajas superpuestas con latas de hasta 4 l 3 latas de 17 litros superpuestas.



Mantener el producto en el envase original, completamente cerrado y evitar dejarlo expuesto a los rayos solares o cualquier otra fuente de calor.

Limpiar las herramientas utilizadas con alcohol isopropílico o acetona.

No está recomendado para ser recubierto. Si el adhesivo rebasó el tiempo de espera recomendado, será necesaria una nueva aplicación o reactivar con una pistola de aire caliente.

# BODY SEAL

## FICHA TÉCNICA

### Tecpro Seal

#### 9 NOTA DE APLICACIÓN Y APLICACION

Mantener el producto en el envase original, completamente cerrado y evitar dejarlo expuesto a los rayos solares o cualquier otra fuente de calor. El revestimiento ahulado tiene un tiempo de secado al tacto de aproximadamente de 10 minutos y puede a los 30 minutos, alcanza su máxima adherencia después de 24 hrs. de aplicado.

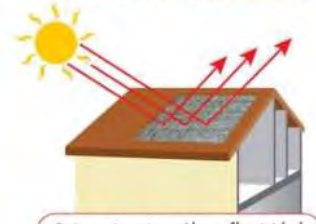
Tecpro Seal se diluye, su aplicación debe ser directo del envase, si hace caso omiso perderá su garantía. Para un recubrimiento de acabado protector la mejor alternativa de acabado es con TECPROBLAC blanco con rendimiento de 3 m<sup>2</sup>/L en dos manos, con el beneficio de la alta reflectividad para reflejar los rayos solares y evitar el calentamiento de las láminas.

#### 10 PRECAUCION

Evitar fuentes de ignición en el área de trabajo. Aplicarlo en lugares bien ventilados y con el equipo personal adecuado (goggles, guantes de polietileno o neopreno, mascarilla para vapores orgánicos. Evitar el contacto con ojos y boca. Puede causar irritación en los ojos e intoxicación por ingestión. Contiene sustancias cuya exposición prolongada y reiterada podría ocasionar daños a la salud. No se deje a alcance de los niños. Para más información, revisar la hoja de datos de seguridad. Las instrucciones plasmadas en la presente Ficha Técnica están basadas en nuestra amplia experiencia; sin embargo, los métodos y condiciones específicas bajo las cuales se aplicará el producto están fuera de nuestro control, por lo cual, se recomienda a los usuarios realizar evaluaciones previas de acuerdo con sus necesidades. Ante cualquier duda diríjase a su agente de ventas o al departamento de servicio técnico al 55 5820 3343 La última edición de ficha técnica de producto invalida todas las anteriores.



A mayor reflectividad del aislante más potente es el rechazo de calor en una construcción



Baja emitancia = Alta reflectividad



ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN: 03/2023



Distribuidores Autorizados

Norte 94, #4534 Nueva Tenochtitlan  
07890 Gustavo A. Madero, CDMX

✉ info@solucionesenaislamiento.com

☎ (55) 9129-8722    📞 (55) 7990-6920

● www.solucionesenaislamiento.com